

DESTILERIJA d.o.o. u stečaju

Zlata Bistrica, Kolodvorska 4a

OIB: 02267491884 MBS: 080562737

zastupano po zakonskom zastupniku

Ante Dragičević, stečajni upravitelj

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Amruševa 2/II
10000 ZAGREB

Na broj: St-1135/2012**Podnesak: stečajnog upravitelja kojim dostavlja izvješće os stanju predmeta**

Dana 15.11.2019. godine na skupštini vjerovnika stečajnog dužnika DESTILERIJA d.o.o. u stečaju donijete su sljedeće odluke kojima je naloženo stečajnom upravitelju dostaviti izvješće:

1. o stanju spisa P-1916/19 (ex P-4879/12) i P-2986/15 (ex P-9017/10) u kojem je tužitelj Destilerija d.o.o. u stečaju, a osobito koje je radnje poduzeo od imenovanja, u roku 30 dana i
2. o stanju spisa St-4097/16 (St-1689/11) u kojem je Destilerija d.o.o. u stečaju vjerovnik, a osobito koje je radnje poduzeo od imenovanja, u roku 30 dana i

Sukladno nalogu skupštine vjerovnika, stečajnu upravitelj podnosi izvješće o stanju predmeta na koje se odnose skupštinske odluke.

U odnosu na P-2986/15 (ex P-9017/10)

Tužitelj potražuju iznos od 31.733.164,93 kune po osnovi štete nastale uslijed okončanja parničnih postupaka povlačenjem tužbi tužitelja NOVABELA 1995 d.o.o. protiv tuženika SLOBODNA DALMACIJA d.d. Doista je došlo do pravne radnje povlačenja tužbi, te prvostupanjska presuda kojom se utvrđuje ništava odluka o opozivu članova u prave (P-2468/09 TSZG), ali je pitanje da li je time nastala šteta stečajnom dužniku povodom izdavanja jamstava NOVABELA 1995 d.o.o. Mogao bi se zauzeti stav da bi pravodobnim plaćanjem od strane društva NOVABELA 1995 d.o.o. i društvo DESTILERIJA d.o.o. kao jamac bilo oslobođeno svojih obveza.

O predmetnom parničnom postupku je odlučeno skupštinskom odlukom na skupštini održanoj dana 22.02.2018. godine, a predujam nitko od vjerovnika nije uplatio te se postupak neće voditi.

U odnosu P-1916/19 (ex P-4879/12)

U odnosu na P-1916/19 tužba se odnosi na utvrđenje kako je bez pravnog učinka radnja otplate u iznosu od 7.933.291,24 kune te isplata predmetnog iznosa od 7.933.291,24 kune kao i na utvrđenje kako je bez pravnog učinka radnja otplate u iznosu od 3.000.000,00 kuna te isplata predmetnog iznosa od 3.000.000,00 kuna. Dakle, kondemnatorni zahtjev za isplatu iznosi 10.933.291,24 kuna, pasivno je legitimiran jedan tuženik (Raiffeisenbank Austria d.d.). U odnosu na zahtjev za pobijanje pobijaju se pravne radnje vrijednosti 10.933.291,24 kuna a pasivno su legitimirana dva tuženika (Raiffeisenbank Austria d.d. i Europapress holding d.o.o.).

Odbijajuća presuda je ukinuta rješenjem Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske Pž-6183/16, a novi broj postupka je P-1916/19.

Stečajni upravitelj ne ulazi u osnovanost tužbenog zahtjeva, već samo ukazuje da je za pokriće troškova koji bi stečajnom dužniku kao tužitelju mogli nastati u slučaju gubitka spora potrebno predujmiti iznos od 192.175,00 kuna. Za nastavak ovog postupka je predvidivo predujmiti trošak za minimalno 2 parnične radnje protivnih strana uvećane za porez na dodanu vrijednost.

U odnosu na St-4097/16 (St-1689/11)

Destilerija d.o.o. u stečaju nije (za sada) vjerovnik stečajnog dužnika NOVABELA 1995 d.o.o. sa utvrđenom tražbinom. Naime, tražbina Destilerije d.o.o. u stečaju je osporena, a parnica koja se vodi radi utvrđenja tražbine osnovanom vodi se pod brojem P-2747/15 (prije P-1935/12).

O predmetnom parničnom postupku je odlučeno skupštinskom odlukom na skupštini održanoj dana 22.02.2018. godine, a predujam nitko od vjerovnika nije uplatio te se postupak neće voditi.

Iz stanja spisa i izvješća stečajne upraviteljice u tom stečaju postoji sljedeća imovina.

NEKRETNINE:

1. Općinski građanski sud u Zagrebu, k.o. Stenjevec, zk.ul. 3705, k.č.br. 243/14 kuća broj 2 i dvorište površine 368m² Na navedenim nekretninama upisano je razlučno pravo 1. Štedbanka d.d. u likvidaciji 2. Republika Hrvatska, Ministarstvo financija Utvrdili smo da su nekretnine upisane pri Općinskom građanskom sudu u Zagrebu k.o. Stenjevec, z.k.ul. 3705, k.č.br. 243/14 kuća broj 2 i dvorište površine 368m² prodane u ovršnom postupku Ovr-1690/13 na Općinskom građanskom sudu u Zagrebu dana 06.10.2016. godine za iznos od 277.900,00 kuna kupcu – ovrhovoditelju Štedbanci d.d. koji je kupovninu prebio sa svojim potraživanjem.

U nekretnini su zatečene pokretnine (22 komada) koje ovršenik nije preuzeo i ako je uredno primio obavijest suda 28. rujna 2017. godine. Dana 21. lipnja 2018. godine održana je druga dražba pokretnina ovršenika popisanih na zapisniku sudskog ovršitelja od 25. rujna 2017. godine. Na drugoj dražbi su iste prodane za 680,00 kuna ovrhovoditelju Štedbanci d.d.

Općinski građanski sud u Zagrebu, k.o. Stenjevec z.k. ul. 1918, kčbr 243/15 kuća broj 4, zgrada i dvorište u Crnovrškoj ulici, površine 199m² u 1/2 suvlasnik Novabela d.o.o., na navedenim nekretninama upisana je hipoteka 1. Štedbanka d.d. Zagreb (92.000,00 EUR) 2. RH, Ministarstvo financija – Porezna uprava (944.999,32kn) zk.ul. 5002, kč.br. 243/29 kuća broj 4 A, dvorište u Crnovrškoj ulici, površine 206m² u 1/2 suvlasnik Novabela d.o.o., na navedenim nekretninama upisana je hipoteka 1. Štedbanka d.d. Zagreb (92.000,00 EUR) 2. RH, Ministarstvo financija – Porezna uprava (944.999,32kn) zk.ul. 2412, kč.br. 243/28 ulica, površine 64m² u 1/2 suvlasnik Novabela d.o.o., na navedenim nekretnini upisana je hipoteka 1. Štedbanka d.d. Zagreb (92.000,00 EUR). U tijeku je ovrha na Općinskom građanskom sudu u Zagrebu, broj Ovr-909/2017 Nakon izvršene procjene zakazana je I javna dražba za dan 10.12.2015. godine, koja je odgođena. Rješenjem Općinskog građanskog suda u Zagrebu od 02. listopada 2018. godine upućuje treće osobe Novabela grupa d.o.o., Aris 2000 d.o.o., Destilerija d.o.o. u stečaju i Hrvoje Šimić da protiv stranaka u roku od 15 dana od dana pravomoćnosti ovog rješenja pokrenu parnicu radi proglašenja da ovrha na nekretnini određena rješenjem oovrsi ovog suda posl.broj Ovr-3719/10 od 01. prosinca 2010. nije dopuštena. Odbacuje se prijedlog treće osobe za ukidanje potvrde ovršnosti Sporazuma br. 08/2009 o založnom pravu na nekretninama založnih dužnika radi osiguranja novčane tražbine kreditora, sklopljenog 12. ožujka 2009. solemniziranog pod posl.br. OV-5127/09 dana 27. ožujka 2009. po javnom bilježniku Branku Jakiću.

POKRETNINEŠto se tiče pokretnina svojim izvještajem od 26.04.2012. godine, stečajni upravitelj je izvijestio stečajnog suca i Skupštinu vjerovnika, da je od bivšeg direktora društva preuzeo imovinu i poslovnu dokumentaciju, a od imovine da se radi o vozilu SENIC koji se nalazi na adresi Crnovečka 2, Stenjevac, a da se ključevi i knjižice vozila (prometna i saobraćajna) nalaze na PU Svetice - Odjel ovrhe.Vozilo Toyota RAW 4 u posjedu je gosp. Dragutina Šimića koju stečajni upravitelj nikad nije preuzeo.

Dakle, u ovom trenutku nema utvrđene tražbine, a vjerovnici II višeg isplatnog reda se za sada ne namiruju prema stanju spisa.

DESTILERIJA d.o.o. u stečaju
Ante Dragičević, stečajni upravitelj

U Zagrebu, 16.12.2019. godine